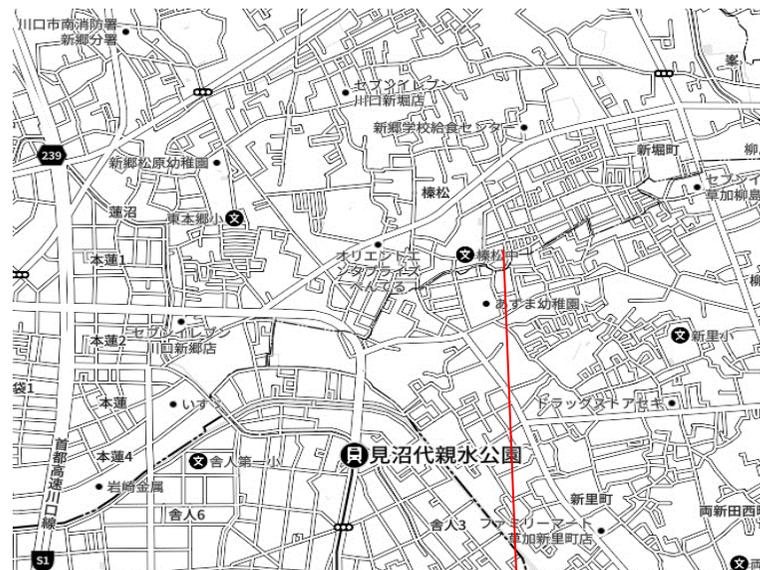


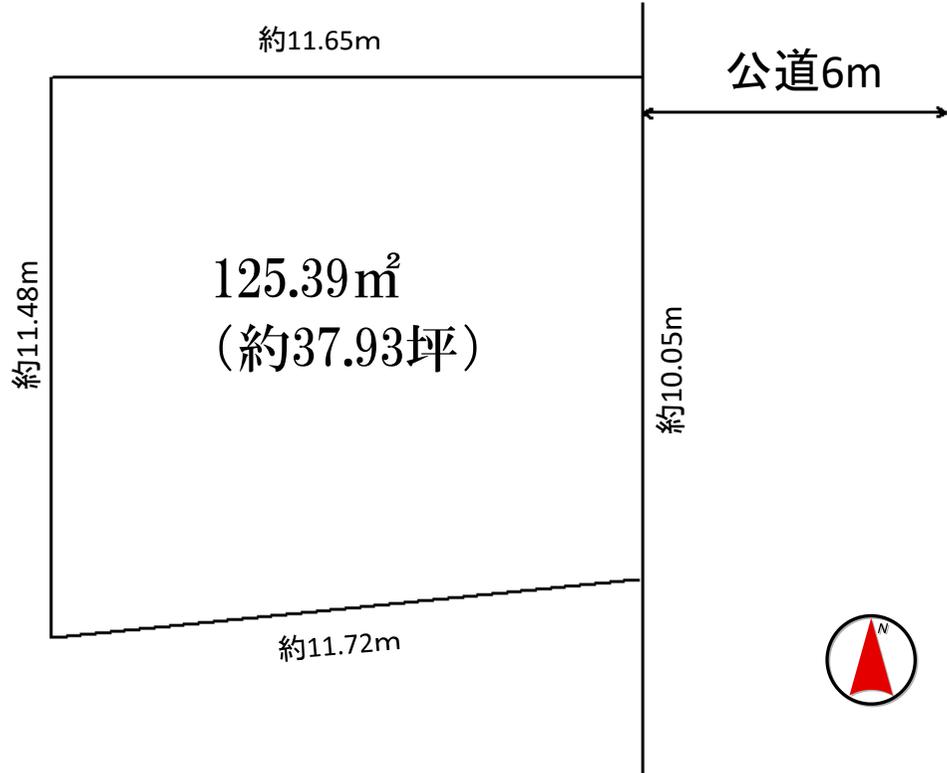
# 【売地 (建築条件なし)】

- ☆好きな建築業者で建築できます。
- ☆現況更地
- ☆区画整理の終わったきれいな街並み。
- ☆閑静な住宅街。

【売主につき仲介手数料無し!】



約11.48m



125.39㎡  
(約37.93坪)

《ライフインフォメーション》※2020年1月現在

- 榛松中学校 徒歩約3分
- 榛松第2公園 徒歩約1分
- セブンイレブン榛松 徒歩約5分
- ホームズ草加舎人店 徒歩約12分

【現地案内図】ゼンリン川口東部版:P110 F-2付近

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

物件種目	<b>売地</b>		
最適用途	<b>住宅</b>		
最寄駅	見沼代親水公園		
土地面積	125.39㎡(約37.93坪)	ほかに私道面積	無
価格	<b>2,180万円</b>	3.3㎡単価	
物件所在地	川口市榛松2-14-18 (住居表示) 川口市榛松二丁目14番7 (地番)		
交通	日暮里舎人ライナー見沼代親水公園駅 徒歩14分 東武伊勢崎線草加駅よりバス17分 榛松バス停より徒歩5分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
引渡条件	相談		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	東側公道6m 東側公道に約10.05m接道		
備考	本下水・都市ガス		

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員



不動産の  
トータルアドバイザー  
**株式会社 イタバシ**

埼玉県知事免許(11)8232号

〒334-0061 埼玉県川口市新堀841番地

TEL 048-281-5246 FAX 048-285-9644

ホームページ <http://www.ita-fp.co.jp>

定休日  
毎週水曜日  
祭日

「区画整理」「空き家」  
について相談受付中!

営業時間  
9:00~17:30(平日)  
10:00~17:00(日曜日)  
水曜日・祝日定休日

取引態様: 売主(当社直接の場合手数料無し!!)